

KOSZTORYS OFERTOWY – BALKONY / LOGGIE

Lp.	Rodzaj robót	j.m.	Ilość	Cena Jednostkowa (zł)
1	2	3	4	5
1.	Rozebranie posadzek z płytek na powierzchni balkonu	m ²	1	
2.	Rozebranie posadzki cementowej	m ²	1	
3.	Rozebranie obróbek blacharskich	m ²	1	
4.	Gruntowanie powierzchni betonowych	m ²	1	
5.	Usunięcie tynku zewnętrznego wraz ze styropianem – pas poziomy na ścianie w strefie cokołowej na potrzeby wywinięcia izolacji właściwej wys. około 15 – 20 cm	m ²	1	
6.	Wykonanie warstwy wyrównawczej na powierzchni balkonu (opcjonalnie – wg wskazań)	m ²	1	
7.	Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej o szer. ponad 25 cm	m ²	1	
8.	Wykonanie izolacji powierzchni betonowych – podkład (opcjonalnie)	m ²	1	
9.	Wykonanie izolacji powierzchni betonowych – właściwa izolacja przeciwwodna (systemowa)	m ²	1	
10.	Wykonanie obróbek (uszczelnień) wokół mocowania balustrad	szt.	1	
11.	Wykonanie posadzki cementowej zbrojonej z zachowaniem spadku gr. ok. 5,5 cm (odpornej na oddziaływanie warunków atmosferycznych)	m ²	1	
12.	Uzupełnienie ocieplenia ścian na długości balkonu (miejsca na wywinięcie izolacji) z wzmocnieniem siatką wys. ok. 15 – 20 cm	m ²	1	
13.	Uzupełnienie tynku na pasach ocieplenia wzdłuż płyty balkonowej (strefa cokołowa)	m ²	1	
14.	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych (systemowa)	mb	1	
15.	Montaż narożników wypukłych, przy drzwiach balkonowych	mb	1	
16.	Zerwanie uszkodzonego tynku na ścianach loggii i ścianach budynku	m ²	1	
17.	Zerwanie uszkodzonego tynku na suficie loggii	m ²	1	
18.	Zagruntowanie powierzchni po skuciach	m ²	1	
19.	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na ścianach i suficie loggi i ścianach budynku z wzmocnieniem siatką i ułożeniem podkładu tynkarskiego	m ²	1	
20.	Malowanie powierzchni ścian loggii i ścian budynku farbą silikonową	m ²	1	

21.	Dwukrotne malowanie balustrad loggii i balkonowych farbą olejną (z uwzględnieniem przygotowania powierzchni do malowania zgodnie z wymaganiami producenta farby).	m ²	1	
22.	Ustawienie i rozebranie rusztowań na potrzeby wykonania remontu (rusztowania ramowe do wys. 16 m)	m ²	1	
23.	Wywóz wraz z utylizacją odpadów na odległość 10 km (gruz)	m ³	1	

Uwaga:

- 1) Podany koszt wszystkich rozbiórek powinien uwzględniać utylizację odpadów budowlanych.
- 2) Dopuszcza się pominięcie poszczególnych pozycji z wymienionych powyżej wraz z przedstawieniem pozycji alternatywnych uzasadnionych wskazanym rozwiązaniem systemowym.
- 3) Dopuszczalne jest przedstawienie równoważnego rozwiązania systemowego z uwzględnieniem jego poszczególnych następujących po sobie etapów.

Wskaźniki cenotwórcze w złożonej ofercie:

- 1) Roboczogodzina –
- 2) Koszty pośrednie (R+S) –
- 3) Koszty zakupu (M) –
- 4) Zysk (R+Kp(R)+S+Kp(S) –

.....
Pieczętka i podpis


 EKOLOGICZNA WZIELNIA MIESZKANIOWA
 98-100 Łask, ul. 9 Maja 6
 tel. 45 675 21 36, fax 675 52 79
 REGON 000487255 NIP 831-000-36-75