

ZAMIERZENIA DO PLANU REMONTÓW W ZASOBACH MIESZKANIOWYCH ŁSM NA 2024 ROK

L.p.	Wyszczególnienie robót	Lokalizacja
1.	Malowanie klatek schodowych z wymianą tablic ogłoszeniowych	Polna 7
2.	Remont instalacji elektrycznej (wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych lok. na wyłączniki nadprądowe)	9 Maja 63; 9 Maja 65;
3.	Remont balkonów - wg zgłoszeń	wg zgłoszeń - 9 Maja 46 (częściowy napr. tynku); Jana Pawła II 6; Narutowicza 5; Spółdzielcza 1; Batorego 11; Batorego 34; Batorego 36; Batorego 40; 9 Maja 69; 9 Maja 67; 9 Maja 63; Jodłowa 3; Jesionowa 1; 4; Cisowa 1; Cisowa 3; Jarzębinowa 1; Topolowa 4 (kl. III rem. cokołów i mal. balustrad)
4.	Remont okienek piwnicznych zamontowanie siatek	Polna 1
5.	Remont kominów	Jesionowa 3; Dębowa 8; Orzechowa 4
6.	Remont nasad kominowych	wg zgłoszeń
7.	Remont ławek	Polna 1 IV kl; Harcerska 2 - 3 szt.; Harcerska 4 montaż 1 szt; Jodłowa 2, 3, 4, 5, 6- odnowienie; Orzechowa 3 - I kl.; Cisowa 1, 2, 3 (I i III kl.); Jesionowa 1, 2 (II i IV kl.), 3, 5; Dębowa 2, 4; Topolowa 4 1 szt.; Spółdzielcza 1, 3, 5, 7; Warszawska 30, 32, 34 I kl; Batorego 11, 34, 36, 38 40, 46; 9 Maja 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75; - odnowienie i pomalowanie
8.	Remont opaski wokół budynku	Konon.-2; JP II 9B; 9 Maja 65,67, Batorego 34 i 36 (od strony balkonów); Harcerska 2; Jodłowa 2, 4, 6; Jesionowa 5
9.	Remont oświetlenia z czujnikiem ruchu przed wiatrolapami	R. Bujnowskich 1, 3, 2, 4, 6; Karpińskiego 1, 3, 5, Polna 1, 7, Narutowicza 5, 7, Jodłowa 2, 4, 6; Dębowa 8; Orzechowa 2,3,6, ; Jodłowa 9; Jarzębinowa 1; Jesionowa 4; Batorego 11 (p)
10.	Stojaki na rowery	Jana Pawła II 2-III kl. ; Batorego 36 IV kl.; Jesionowa 2 (III a IV kl), Jarzębinowa 4 - powiększenie; Narutowicza 5- VI klatka
11.	Docieplenie ścian zewnętrznych	Jodłowa 9 ściana podłużna (balkony), Orzechowa 6 - ściana południowa
12.	Remont elewacji - malowanie	Karpińskiego 1, 3;; Karpińskiego 5 - szczyt półn. i ściana półn. (I kl.schod.); 9 Maja 46; Narutowicza 5 i 7 - ściana zachodnia; Spółdzielcza 1 - szczyt zachodni; Spółdzielcza 7 (wiatrolap I i II kl.); Warszawska 30 kl. III, szczyt zach.; 9 Maja 63, 65, 67, 69 - szczyty północne; Batorego 34 kl. 1 piętro 4 od balkonów (odpada farba); Harcerska 4 (od strony balkonów); Szkolna 8 czyszczenie elewacji od strony kl. schodowych
13.	Remont drzwi do piwnicy	Batorego 11 - piwnica wymiana drzwi
14.	Remont daszków wiatrolapów	Batorego 11; Kononowicza 1, 3, 5; Harcerska 2, 4; Cisowa 2, Orzechowa 3
15.	Remont połaci dachowej - HYDRONYLON	Kononowicza 8; Jana Pawła II 3; Jana Pawła II 9B; Spółdzielcza 7; Batorego 11 ; Cisowa 2; Orzechowa 3
16.	Remont śmietnika (stanowiska na bioodpady)	Spółdzielcza 1; Batorego 38, 46; Warszawska 34; 9 Maja 65, 69, 73; Harcerska 2; Jesionowa 1, 5; Cisowa 1
17.	Remont placów zabaw	Polna 1 - mal. ogr.; Jana Pawła II 3 - mal. ogr.; Batorego 11 - mal. ogr. boiska; Batorego 40 - mal. ogr. + wymiana zabawek; Malowanie zabawek - R. Bujnowskich, Karpińskiego, 9 Maja 46, Jana Pawła II 8, Polna 1, Jana pawła II 2, Narutowicza 5, Jana Pawła II 3, Jodłowa 2, Dębowa 4, Cisowa 1 + zjeżdżalnia, Orzechowa 2 + montaż ławki, Jodłowa 7 + montaż bujaka, Bohaterów W 4; Jarzębinowa 1
18.	Remont wiatrolapów	Batorego 46 I kl.- naprawa płytek; Batorego 40 kl. I i III odpadł tynk wewn. ścian; Harcerska 2 kl. I - podest; Orzechowa 6 kl. I i II - podesty; Polna 7 oraz Jana Pawła II 6 i 10 - wymiana drzwi
19.	Remont chodników	1 Maja 2- od pom gospod. dozorczy w stronę śmietnika; skośny w stronę Kononowicza 1; od placu zabaw w stronę Kononowicza 6; Batorego 34, 36 (od strony balkonów); wyjście z placu Jodłowa 3/Debowa 2; dojście do pl. zabaw Jarzębinowa 4/Cisowa 1; wykonanie obrzeży przy siłowni 9 Maja 69, Jana Pawła II 4 do 2 - wzdłuż placu zabaw
20.	Roboty asfaltowe - naprawa	po inwentaryzacji wiosennej
21.	Remont parkingów	utwardzenie części Jana Pawła II 8 oraz naprawa wjazdu; Polna 1; Spółdzielcza 1, 3, 5,7; Batorego 11- przy kotłowni + miejsce dla niepełnosprawnych; Warszawska 34 kl I (niepełnosprawnych), 9 Maja 67-malowanie pasów; 9 Maja 75 kl. -I, Batorego 9A kl-III oznakowanie dla inwalidy; Jana Pawła II 3-odcinek z trylinki+krawężnik przy śmietniku; 9 Maja 69; Polna 7 - z tyłu śmietnika;
22.	Roboty kanalizacyjne - wymiana pionów kuchennych kanalizacyjnych i wodnych	Polna 7;
23.	Legalizacja ciepłomierzy	Batorego 9 i 9A
24.	Wymiana podzielników centralnego ogrzewania w mieszkaniach	Osiedle Mickiewicza, Sobieskiego, Batorego, Przylesie - 7420 szt. Metrona, 2110 szt. Minol, Lokale użytkowe 103 szt.
25.	Wymiana legalizacyjna wodomierzy w węźle	Batorego 9 i 9A

26.	Opracowanie dokumentacji na zmianę źródła ciepła w kotłowni	Harcerska
27.	Wykonanie kotłowni gazowej	Harcerska
28.	Modernizacja zasilania instalacji centralnego ogrzewania oraz c.w.u. z zastosowaniem pomp ciepła	9 Maja 46
29.	Remont płyty żelbetowej	Jana Pawła II 6 - dawny skład opału kotłowni