

ZAMIERZENIA DO PLANU REMONTÓW W ZASOBACH MIESZKANIOWYCH ŁSM NA 2025 ROK

L.p.	Wyszczególnienie robót	Lokalizacja
1.	Malowanie klatek schodowych z wymianą tablic ogłoszeniowych	JP-II-9B; W-wska 30; Orzechowa 3; Cisowa 3; Topolowa 4; Jodłowa 7;
2.	Remont instalacji elektrycznej (wymiana zabezpieczeń przedlicznikowych lok. na wyłączniki nadprądowe)	9 Maja 63 i 65;
3.	Remont balkonów	Narutowicza 5; JP II- 4(m-35-posadzka); JP II-6; Karpińskiego 5 -(m-9; 11; 12; 18); R. Bujn. -4-(m. 9 i 14); R.Bujn. -1 (m. 5); Batorego 40-m-3, 7; 9-M-71-pion 1, 2 3, + m. 17, 26; 9-M-75- m17; Batorego-34-m:13, 34 + klatka IV- 2 piony; Batorego 36-m-37, 41; 9-M-63-m-1, 14, 16, 32; 9-M-67-m.-17, 24, 26; 9-M-69-m-6, 12; Batorego 11- m.-38; Topolowa 4 - czoła + mal. balustrad - kl. III- jeden pion; Jesionowa 4-m 22 -30(pion) + 31-39(pion); Cisowa 1- m11, 16; Jodłowa 3- m-13; Jesionowa 1 - m 19, Dębowa 4 -m. 17, 19, 22 - 30; Cisowa 3 - m. 11-19(pion), 21- 29(pion);
4.	Białkowanie piwnic	Warszawska 30; Batorego 40; 9 Maja 75;
5.	Białkowanie śmietników	Cisowa 1 (graffiti);JP-II-9B; JP-II-3; Narutowicza 5 i 7; JP-II-2, 4 i 6; polna 1; 9 Maja 46; N-3 - 2 szt; N-2; N-1;
6.	Remont śmietnika (stanowiska na bioodpady)	Harcerska 2 i 4; Cisowa1; Jesionowa 1; Jesionowa 5Spółdzielcza 1; Batorego 46; Warszawska 34; 9 Maja 65, 69, 73, Batorego 38; R. Bujn. 1, 3; N-2; N-3; 9 Maja 46; N - 6; N -7; N - 8;N- 9; N- 10; N - 11; Batorego 9 i 9A
7.	Remont śmietników	N -7 - zagęścić siatkę w pergoli śmietn. Przy "Witamince"; 9 Maja 46 - remont posadzki w śmietniku i na zewnątrz śmietnika; N-13 - remont blachy; Dębowa 2- remont daszku; Jodłowa 6 - rozbudowa śmietnika; pom. gospodarza - Batorego 34; 9 Maja 69;
8.	Remont kominów	JP-II-9B- siatki na kominach; JP II - 2 - podwyższenie kominów z założeniem siatek;
9.	Remont nasad kominowych	wg zgłoszeń - N 11; N 10; N 9; N 8; N 7; N 6; N 5; N 3; N 2; N 1;
10.	Remont ławek	N-14 - przy siłowni zewn.; N-1 - malowanie ławek; N-2- przy chodn. 1-M-2; Konon-8 - Karpiń-3; Polna 1 - IV kl- z oparciem; Narut.-5- III - IV kl.; N-2 - malowanie ławek - 21 sztuk;
11.	Remont opaski wokół budynku	Warszawska 30; 9-M-65 i 67; 9-M-69; szczyt -Kononowicza 3 - I kl. ; Kononowicza 1 - str północna; R. Bujn. -2
12.	Remont oświetlenia z czujnikiem ruchu przed wiatrolapami	JP-II-2, 4, 6 - 11szt; JP-II - 8 i 10 - 7szt;
13.	Stojaki na rowery, kosze na śmieci	Batorego 36; Polna 7- VI kl.; Jesionowa 2 pomiędzy kl. III a kl. IV); Orzechowa 2 - kl. III - kosz na śmieci;
14.	Remont elewacji - malowanie	Kononowicza 3- szczyt północny + sciana północna-I-kl.; ZAMALOWANIE graffiti : 9-M-75(2m ²); Batorego 34 - szczyt wsch.- 20m ² + wiatrolap - 1m ² ; Batorego 36 - szczyt 15m ² ; Batorego 11 - 1m2; W-wska 34 - szczyt połudn. - 15m2; Orzechowa 2 - od str. III kl.; Jesionowa 4 - szczyt od I kl + IV kl -wejście do klatki; Orzechowa 3 - szczyt od str III kl; Cisowa 3- wiatrolap IV kl; Jarzębinowa 1 - od str placu zabaw; Jodłowa 4- od str placu; Jodłowa 6 -od str. III kl.; Malowanie/czyszczenie elewacji : Dębowa 2 (str. północna); Jodłowa 5 (szczyt od str. II kl); Jodłowa 9 - naprawa i malowanie elewacji - str. południowa; Jodłowa 4 - szczyt od str I kl. ; W-wska 34 - szczyt półn.; Batorego 36 - elewacja północna; Batorego 34 - elew. północna; Batorego 38 - szczyt północny;
15.	Remont rynien i rur spustowych	Batorego 11; Batorego 38; Karpińskiego 5 - malowanie rur spustowych;
16.	Remont daszków wiatrolapów	JP II - 3 i 9B - uszczelnienie daszków przy wejściach do klatek schod.; Jodłowa 7, Topolowa 4; B.W. -2; Szkolna 8; Szkolna 6; 9 Maja 65;
17.	Remont wiatrolapów	B. Września 2, kl.I - zacieki na suficie; Spółdzielcza 7 - kl. 1 i 2- odnowienie ścian zewn.; 9 Maja 75 kl. 2 - wewnątrz; Kononowicza 4 I kl; 9 Maja 46 -cokoły i ściana na zewnątrz; JP-II 3 i 9B - montaż koszyczków na ulotki;
18.	Remonty elem. betonowych - wejścia do budynków	Jodłowa 2; Orzechowa 6 - kl. III; Orzechowa 2 - kl I i II; Jodłowa 9 - II kl.; JP-II-6 - I kl; JP-II 2 - II kl;
19.	Remont elementów metalowych - malowanie	N-4 - trzepak, słupki
20.	Remont połaci dachowej - HYDRONYLON	Jesionowa 1, 3, 5; Dębowa 8; Jodłowa 2 i 4; 1 Maja 2;

21.	Remont placów zabaw	JP II-3 - zakup nowej jeżdźalni; N-3 - wymiana jeżdźalni na nową; malowanie zabawek - Przylesie - plac N-33 - 37; jodłowa 7 - malowanie zabawek i ogrodzenia; N-22, N- 21, N-18, N-17 - malowanie zabawek;
22.	Remont chodników	Kononowicza 6 i 8 w stronę placu zabaw do Karpińskiego 3, 5; Karpińskiego 1 - rozebranie przejścia; Kononowicza 1 - skośny w kierunku 1 Maja 2; Kononowicza 3 - I kl -szczyt - wraz z wyrównaniem terenu zielonego; Batorego 46 - korzenie drzew; Batorego 34, 36 od str balkonów; Dębowa 4 - kl. II - dostosowanie utwardzenia na potrzeby dojazdu dla Straży Pożarnej;
23.	Roboty asfaltowe - naprawa	Harcerska 2- 2m ² ; Batorego 11 parking przy boisku - asfalt;
24.	Remont parkingów	Warszawska 30 - szczyt wschodni (6m ²); Warszawska 34 - nowe miejsca parkingowe; 9 Maja 69-projekt techn.; Jesionowa 2 i 5; Cisowa 2; Jarzębinowa 4
25.	Remont naw. drogowych	JP II - 8 remont wjazdu przy trafostacji;
26.	Remont parkingów - roboty malarskie	Jodłowa 7, Topolowa 4 - odnowienie kopert; Spółdzielcza 7 - wyzn. miejsca dla osób niepełnosprawnych; Warszawska - odnowienie pasów + odnowienie miejsc oznaczonych dla osób niepełnosprawnych; N-14 odnowienie pasów ozn. miejsca postojowe + odnowienie miejsc oznaczonych dla osób niepełnosprawnych; 9 Maja 71 - miejsca post dla osób niepełnosprawnych - odnowienie; N-5 - odnowienie ozn miejsca post dla osoby niepełnosprawnej; JP-II 2 - oznaczenie miejsca post. ogólnodostępnego dla osoby niepełnosprawnej; Narutowicza 7 - odnowienie pasów wyzn miejsca post na parkingu; Batorego 9A - kl.III - ozn. m. post. ogólnodostępnego dla niepełnosprawnych.
27.	Legalizacja ciepłomierzy	Szkołna 8;
28.	Wymiana podzielników centralnego ogrzewania w mieszkaniach	N-1 - 143 szt; N-2 - 408szt; N-3 - 502 szt; N-4 - 142szt; N-6 - 295 szt; N-7 - 567szt; N-8 - 520szt; N-9 -535szt; N-10 - 208szt; N-11 - 209szt; N-12 - 559 szt; N-13 - 444szt; N-14 - 1093 szt; N-15 - 240szt; N-16 - 281szt; N-17 - 606 szt; N-19 - 162szt; N-21 - 245szt;
29.	Wymiana legalizacyjna wodomierzy w węzle	Batorego 9 i 9A
30.	Roboty izolacyjne	9 Maja 69 - ściana zewnętrzna; Batorego 34 - klatka I i II
31.	Remont płyty żelbetowej	JP II - 6;
GARAŻE		
1.	Malowanie skrzynek elektrycznych	Harcerska N garażowa Nr 1; Wymiana wrót garażowych N-1





Zarząd
Laskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Łasku