

ogłoszenie
ogłoszenie

Łaska Spółdzielnia Mieszkaniowa ogłasza konkurs ofert

na usługę sprzątania klatek schodowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych

Oferty zgodne ze specyfikacją przetargową należy składać w zamkniętej kopercie w biurze Zarządu Spółdzielni przy ul. 9 Maja 6 do dnia 14 lutego 2020 do godz. 15.00

Informacja - tel.43 675-21-36.

Specyfikacja przetargowa

1. Określenie przedmiotu przetargu.

Przedmiotem specyfikacji jest usługa sprzątania klatek schodowych. Obejmuje ona powierzchnie realizacji usługi od wejścia z wiatrołapem do wejścia na najwyższej kondygnacji i drzwi prowadzących do piwnicy.

2. Zakres czynności usługi sprzątania

a) sprzątanie klatek - realizowane raz w tygodniu zgodnie z ustalonym grafikiem obejmujące: sprzątanie na sucho, sprzątanie na mokro z wytarciem powierzchni, wytarcie kurzu z poręczy i parapetów, usunięcie pajęczyn,

b) mycie klatek - realizowane 2 razy w roku polegające na myciu okien, drzwi, lamperii, osprzętu tj. opraw, drzwiczek instalacyjnych, grzejników, skrzynek na listy itp.,

c) mycie okienek piwnicznych 2 razy w roku od zewnątrz oraz od wewnątrz wyłącznie w części wspólnej dostępnej od korytarzy, pralni i suszarni.

3. Obowiązki po stronie zamawiającego

Zamawiający zapewnia dostęp do budynków /klucze lub kody/ oraz dostęp do wody zimnej i ciepłej . Jeśli budynek nie posiada ciepłej wody zapewniony będzie dostęp do gniazda elektrycznego.

4. Treść oferty.

W ofercie należy podać cenę netto usługi na każdy budynek lub uśrednioną cenę netto usługi sprzątania liczoną na lokal mieszkalny. Dopuszcza się także podanie ceny netto za jedną klatkę schodową dla bloków II piętrowych, III piętrowych, IV piętrowych z określeniem kwoty dopłaty za wejście na strych oraz zejście do piwnic.

W ofercie należy podać czy oferent jest zainteresowany tylko całością zasobów czy dopuszcza możliwość realizacji usługi w części zasobów.

5 .Dokumentacja oferenta.

Oferent podaje pełną nazwę firmy wraz z podaniem numeru NIP, REGON /ewentualnie numer KRS/ oraz referencje w zakresie prowadzonej dotychczas działalności. Oferent winien załączyć kserokopię aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności lub załączyć oświadczenie, iż w przypadku jego wyboru zobowiązuje się przed realizacją zlecenia do wykupienia polisy na kwotę nie niższą niż 100000 PLN. Oferent składa oświadczenie, iż nie zalega z płatnościami wobec Urzędu Skarbowego i ZUS.

6. Wykaz budynków.

Na wniosek oferenta Spółdzielnia podaje wykaz wszystkich budynków z określeniem ilości pięter, klatek schodowych i ilości lokali.

7. Termin zawarcia umowy i rozpoczęcia realizacji usługi.

Rozpatrzenie zgłoszonych ofert winno nastąpić do dnia 20 lutego . Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do żądania od oferentów dodatkowych informacji i uzupełnień.

Podpisanie umowy winno nastąpić do dnia 24 lutego.

Rozpoczęcie realizacji usługi następuje od dnia 1 marca br.