

ZAWIADOMIENIE

Łask, dnia 03.07.2020r.

Znak: 1341/OC/2020

Zarząd Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łasku w oparciu o § 31 pkt. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w dwóch częściach:

TERMINY OBRAD

I CZĘŚĆ	Członkowie, którzy posiadają prawa do lokali w budynkach położonych na terenie jednostek osiedlowych: SOBIESKIEGO, MICKIEWICZA	02.09.2020 /środa/ godzina 17 ⁰⁰ <u>Miejsce obrad:</u> Klub Garnizonowy (kino Muza) Pl. Lotników Łaskich 1 Łask
II CZĘŚĆ	Członkowie, którzy posiadają prawa do lokali w budynkach położonych na terenie jednostek osiedlowych: PRZYLESIE – KOLUMNA BATOREGO oraz Członkowie, którzy posiadają roszczenie o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego	03.09.2020 /czwartek/ godzina 17 ⁰⁰ <u>Miejsce obrad:</u> Sala widowiskowo –sportowa przy SP nr 5 (osiedle Batorego) ul. Inki - Danuty Siedzikówny 1 98-100 Łask

W przypadku wystąpienia zmiany zaleceń higieniczno-sanitarnych w zakresie organizacji zgromadzeń zastrzega się możliwość zmiany organizacji Walnego Zgromadzenia (do głosowania korespondencyjnego uchwał włącznie). O powyższym Zarząd Spółdzielni zawiadomi członków poprzez wywieszenie ogłoszenia na klatkach schodowych budynków, w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni i gablotach osiedlowych.

Sprawozdanie Zarządu i Rady Nadzorczej, sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem niezależnego Biegłego Rewidenta, protokół z Walnego Zgromadzenia z 2019 roku, protokół z przeprowadzonej lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres 01.01.2016r.-31.12.2018r., projekty Uchwał są do wglądu w biurze Zarządu Spółdzielni pokój nr 2, ul. 9 Maja 6, 98-100 Łask, w biurach administracji osiedli a także na stronie internetowej w panelu członkowskim. Z powyższymi dokumentami mają prawo zapoznać się wszyscy członkowie Spółdzielni.

O zwołanym Walnym Zgromadzeniu Członków powiadomiona została Krajowa Rada Spółdzielcza oraz Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie.

Członek Spółdzielni może brać udział w głosowaniu tylko w części Walnego Zgromadzenia do której przynależy, zgodnie z podziałem uwidocznionym w tabeli. Członkowie uczestniczący w Walnym Zgromadzeniu proszeni są o zabranie ze sobą dokumentu tożsamości.

Nadmienia się, że **członek Spółdzielni może uczestniczyć** w Walnym Zgromadzeniu **osobiście albo przez pełnomocnika** zgodnie z art. 8³ ust.1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

W Walnym Zgromadzeniu nie mogą uczestniczyć osoby objęte izolacją, kwarantanną oraz osoby wykazujące objawy grypopodobne.

Z uwagi na sytuację epidemiologiczną w kraju i ograniczenie do minimum czasu trwania Walnego Zgromadzenia przewidujemy przedstawienie materiałów sprawozdawczych w skróconej formie. Zachęcamy do zapoznania się z powyższymi dokumentami za pośrednictwem strony internetowej.

Przypominamy o obowiązku zakrywania ust i nosa w miejscu publicznym. Ze swej strony uprzejmie prosimy o korzystanie z rękawiczek ochronnych podczas Zebrania, zabranie ze sobą własnego długopisu oraz zachowanie bezpiecznego odstępów podczas odbioru mandatu do głosowania.


Zarząd
Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Łasku

**Porządek obrad
Walnego Zgromadzenia Członków Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łasku**

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium części Walnego Zgromadzenia Członków.
2. Wybór Komisji:
 - a) mandatowo-skrutacyjnej
 - b) uchwał i wniosków
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia i podjęcie Uchwały (w sprawie: przyjęcia protokołu z Kolegium Walnego Zgromadzenia Członków Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Łasku z dnia 07 czerwca 2019r. oraz protokołów z poszczególnych części Walnego Zgromadzenia z 2019r.).
4. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej w przedmiocie obecności i uprawnień uczestników Walnego Zgromadzenia Członków Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.
5. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków w sprawie przyjęcia uchwał lub ewentualnych poprawek zgłoszonych do projektów uchwał zgodnie z § 32 Statutu Spółdzielni.
6. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności za 2019 oraz z wykonania uchwał i wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia Członków i podjęcie uchwały (w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu ŁSM z działalności za 2019r.).
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za rok 2019 i podjęcie uchwały (w sprawie: przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej ŁSM z działalności za 2019r.).
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej i podjęcie uchwały (w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019r.).
9. Informacja o przeprowadzonej lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres 01.01.2016r. - 31.12.2018r.
10. Podjęcie Uchwał w sprawach:
 - a) podziału nadwyżki bilansowej
 - b) udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni
 - c) udzielenia pełnomocnictwa delegatowi na zjazd przedkongresowy w związku z VII Kongresem Spółdzielczości
 - d) zgłoszonych zgodnie z §32 Statutu Spółdzielni
11. **Sprawy różne i dyskusja.**
12. Sprawozdanie Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej w przedmiocie wyników głosowania uchwał z części Walnego Zgromadzenia Członków ŁSM.
13. Zakończenie obrad.


**Zarząd
Łaskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Łasku**

Otrzymują:
- wg załączonego wykazu